

※協会のうごき

R 6年 9月

- 6日 開設者・管理建築士のための管理研修会(秋田テルサ)
- 9日 日事連理事会(東京・村田会長)
- 11日 親睦ボウリング大会・ビアパーティ(ANAクラウンプラザ) 第4回理事会
- 17日 中央支部理事会
- 18日 技術委員会BIM推進担当部会
- 24日 賛助・協力委員会
- 26日 新築工事現場見学会



R 6年10月(予定)

- 10日 日事連青年話創会(福井市)堀井理事・北嶋副委員長
- 11日 日事連全国大会・女性部会(福井市)
- 15日 秋田県建設部建築住宅課との打合せ
- 25日 第38回秋田の住宅コンクール審査会(ANAクラウンH)
- 30日 親睦ゴルフ大会(秋田カントリー倶楽部)



建設業法及び公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律の一部の施行について(通知)

国土交通省不動産・建設経済局

令和6年第213回通常国会において「建設業及び公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律の一部を改正する法律」が成立したところ、一部規定について本年9月1日より施行することとされましたので通知させていただきます。

1. 建設工事の労務費に関する基準の作成等(法第34条第2項関係) 中央建設業審議会は「労務費の基準」を作成できることとされます。「労務費の基準」の作成については、来月より中央建設業審議会にWGが設置される予定であり、来年中を目処に勧告がなされる予定となっております。
2. 国土交通大臣による調査等(法第40条の4関係) 国土交通大臣は、建設業者に対する建設工事の請負契約の締結の状況等の国土交通省で定める事項について調査・公表できるとこととされます。

※当協会HPに詳細を掲載しております。

床及び階段の改修に関する建築基準法上の取扱いについて

国土交通省住宅局建築指導課長

床及び階段の改修に関する建築基準法上の取扱いについて、地方自治法に基づく技術的助言として、下記のとおりですので、適切な業務の推進に努められるようお願いいたします。

1. 床の仕上げ材のみの改修等を行う行為は、大規模の修繕及び同条第15号に規定する大規模の模様替えには該当しないものと取り扱って差し支えない。また既存の仕上げ材の上に新しい仕上げ材をかぶせる改修は、大規模の修繕及び大規模の模様替えには該当しないものと取り扱って差し支えない。
2. 各階における個々の階の改修にあたり、過半に至らない段等の改修を行う行為は、大規模の修繕及び大規模の模様替えは該当しないものと取り扱って差し支えない。また、既存の階段の上に新しい仕上げ材をかぶせる改修を行う行為は法第2条第14号に規定する大規模な修繕及び同条第15号に規定する大規模には該当しないものと取り扱って差し支えない。

建築工事届等の様式改正について

国土交通省総合政策課
情報政策課建設経済統計調査室

建築主が建築物を建築しようとする場合又は建築物の除却工事を施工する者が建築物を除去しようとする場合、建築基準法第15条第1項の規定により

建築基準法施行規則によりその様式(建築工事届、建築物除去届)が定められております。

今般、令和7年(2025年)1月1日以降に着工又は除却を行う建築物から届出様式(建築工事届、建築物除却届)の改正を予定しており、令和6年10月1日の公布・施行を予定しております。

主な変更ポイントとしては、建築工事届の用途分類を建築確認申請の用途分類と同一とする変更を行い、建築主が様式を作成する際の負担軽減を図ります。

つきましては、建築工事届の改正に関するチラシを作成しましたので、秋田県建築士事務所協会HPに詳細を掲載しておりますので、ご覧下さるようお願いいたします。

建築工事届が変わります ~2025年1月以降に着工予定の建築部から~
変更ポイント : 用途分類を建築確認申請の用途分類と同一にします

改正建築物省エネ法・建築基準法の円滑施行に関してお知らせ

国土交通省

- 令和6年度設計等実務講習会等に係る報道発表について 令和6年度設計等実務講習会を開催します。

https://www.mlit.go.jp/report/press/house04_hh_001242.html

2024年10月~2024年12月 全国47都道府県で開催します。

- 建築士サポート体制のポータルサイト(建防協HP)の公開について (一財)日本建築防災協会のHPにおいて 建築士サポート体制のポータルサイトを開設しました。

<https://www.kenchiku-bosai.or.jp/support/>

・10月29日五城目町 コンパクトなまちづくりに関する講習会→チラシあります
※必要な方は事務局までご連絡ください。

第38回 秋田の住宅コンクール専門部門作品大募集!!! R6年10月15日まで延長します!!!